

Ao Registro de Imóveis de Osório/RS.

Referente: requerimento de averbação de reforma – ampliação de construção

Nome completo: _____,
nacionalidade: _____, CPF nº: _____,
RG nº: _____, estado civil: _____,
profissão: _____, residente em: _____
_____, número: _____, complemento: _____,
cidade: _____, Estado: _____, telefone fixo: (____) _____,
telefone celular: (____) _____, E-mail: _____,
vem, por meio deste requerer a V.Sa., a Averbação de reforma ou ampliação de construção do imóvel, na matrícula de nº: _____ do Registro de Imóveis de Osório/RS, constando que o prédio/casa (especificar): _____, número: _____, da rua/avenida: _____, com a área construída de _____m², foi reformado, tendo sido ampliada sua área de construção em _____m², passando a ter a área total construção de _____m², atribuindo-se à construção o valor de R\$ _____, assim como proceda a todas as averbações necessárias.

Para tanto, anexo ao presente, os seguintes documentos:

- 1 - A certidão de construção ou carta de habite-se expedida pela Prefeitura.
- 2 - A CND do INSS para fins de averbação de obra. Há hipóteses de dispensa da CND e exige a declaração e certidão comprobatória da Prefeitura.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Osório, ____ de _____ de 20__.

Obs.: assinatura com firma reconhecida por autenticidade

*Importante: a documentação indicada não é definitiva. Após a análise dos pedidos, atos e documentos, poderá ser necessária a complementação, esclarecimentos ou o prévio registro/averbação de outros atos.